Már elérhetők az adóbevallási tervezetek

A Nemzeti Adó- és Vámhivatal (NAV) az idén több mint 5,6 millió adózónak készítette el az szja-bevallási tervezetét; az adóbevalláshoz segítséget kapnak az egyéni vállalkozók, az őstermelők és az áfás magánszemélyek is – közölte az adóhatóság.

A tájékoztatás szerint a tervezeteket a NAV eSZJA oldalán nézhetik meg azok, akik regisztráltak az Ügyfélkapu+-ra vagy a DÁP-ra. Számítógépen, okostelefonon és tableten is megtekinthető, szükség esetén módosítható is az szja-bevallási tervezet. Aki egyetért a dokumentum adataival, néhány kattintással jóvá is tudja hagyni.

A NAV felhívta a figyelmet: fontos a tervezetet átnézni, és szükség szerint legkésőbb május 20-áig kiegészíteni, módosítani. Ha valamilyen jövedelem nem kerül be a bevallásba, akkor egy esetleges adóellenőrzés során nemcsak a be nem vallott jövedelem utáni adót kell megfizetni, hanem az adóhiány miatti adóbírságot és késedelmi pótlékot is.

Ha valaki jogosult valamelyik adóalap-kedvezményre, de év közben nem kérte a munkáltatótól, akkor mindenképpen érdemes kiegészíteni a tervezetet.

Az szja-bevallás mellett ugyanezen a felületen az adónk 1 százalékáról is rendelkezhetünk, és azt valamelyik civil szervezetnek vagy a szabad sajtónak adhatjuk.

Forrás: www.telex.hu

KLUB RÁDIÓ

Hallgassa online a Klubrádiót!

A Klubrádió hallgatói támogatásokból tartja fenn magát. Hallgassa, támogassa ön is a Klubrádiót! Hadd szóljon!

www.klubradio.hu

A Nyomtass te is! pártoktól független közösségi hetilap és mozgalom.
Célja: valódi híreket vinni azoknak, akikhez nem jutnak el a hiteles információk.

LEGYÜNK MINÉL TÖBBEN TERJESZTŐK ÉS/VAGY TÁMOGATÓK!

Magnetbank 16200223-10026139-00000000
nyomtassteis.hu/jelentkezes/ | nyomtassteis.hu/tamogatas/

Kiadja: **eDemokrácia Műhely Egyesület**
Székhely: 1097 Budapest, Drégely u. 11–19.
Kiadásért és szerkesztésért felelős személy: **L. László János**
Kapcsolat: **nyomtassteis@nyomtassteis.hu**

NYOMTASS TEIS!

nyomtassteis.hu Innen töltheti le a lapszámokat

nyomtassteis
nyomtassteis
nyomtassteis

Nyomtasd, másold, terjeszd! 406. szám (IX. évfolyam/18.) | 2025. április 30.

NYOMTASS TE IS!

www.nyomtassteis.hu

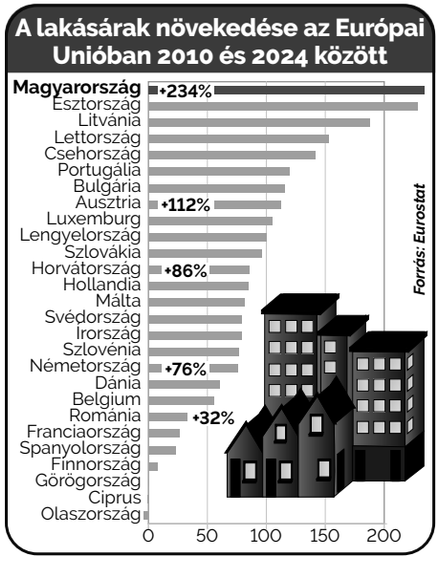
Hírek, amelyek eddig nem juthattak el mindenkihez

Pártoktól független hetilap

Nálunk drágultak leginkább a lakások is az Európai Unióban

Sajnos ebben is negatív csúcstartók vagyunk. Budapesten például már egyetlen kerületben sem lehet egymillió Ft/négyzetméter ár alatt új lakásokat venni. De még a falvakban is brutálisan, 18 százalékkal emelkedtek az árak.

Tizennégy év alatt 234 százalékkal emelkedtek az ingatlanárak Magyarországon az Európai Unió statisztikai hivatalának adatai szerint. 2010 és 2024 negyedik negyedéve között nálunk volt a legnagyobb az áremelkedés, a lista második helyén Észtország (+228%), a harmadikon pedig Litvánia (+187%) szerepel.



Sajnos a bérleti díjak emelkedésében is dobogós helyen áll Magyarország a maga 114 százalékával. Ennél csak két uniós országban rosszabb a helyzet.

Ugyanebben az időszakban a tagállamokban átlagosan 55,4 százalékkal emelkedtek a lakásárak, és 26,7 százalékkal a bérleti díjak. Vagyis a nálunk tapasztalt emelkedés mindkét adatnál több mint négyszerese (!) az átlagnak.

Ugyanezt az egyre gyorsuló áremelkedést méri a Magyar Nemzeti Bank (MNB) is a tavalyi év utolsó negyedévére is. Az MNB lakásárindexe alapján országosan 15,1 százalékkal nőttek az ingatlanárak 2024 utolsó negyedévében. Nincs olyan településtípus, illetve régió, ahol az áremelkedés éves szinten 10 százalék alatt lett volna. Érdekesség, hogy a községekben még ennél is dinamikusabb, 18,4 százalék volt az éves drágulás mértéke. *(Folytatás a 2. oldalon)*

(Folytatás az 1. oldalról)

És az már 2025-ös adat, hogy most először fordul elő, hogy Budapest egyik kerületében sem kínálnak már 1 milliós négyzetméterár alatti új lakásokat. A fővárosban az idei első negyedévben meghaladta az 1,6 millió forintot az ilyen lakások átlagos négyzetméterára. A legdrágábbak a II. kerületi új lakások, itt már 3 millió Ft/négyzetméter felett vannak az árak.

Forrás: www.hvg.hu www.bankmonitor.hu

Bedönthetik a falusi ingatlanpiacot

A közelgő választások előtt a vidéken élőknek tetsző új törvényeket vezetne be a kormány. Például egy olyat, ami korlátozhatja a falvakba betelepülők számát. Csakhogy ez fordítva is elsülhet, drasztikusan csökkenhetnek a vidéki ingatlanárak, ami még a hitelfelvételt is megnehezítheti.

A törvénytervezet jogot biztosít az önkormányzatoknak arra, hogy a termőföldek kivételével valamennyi ingatlanra, akár a külterületi zártkertekre is szerzési tilalmat rendelhet el, vagy elővásárlási jogot ad az önkormányzatnak és a helyben élőknek.

Ez azonban azoknak is rossz, akik venni és azoknak is, akik eladni akarnak ingatlant az érintett településen. Az eladók esetében azért, mert ha az ingatlanjuk csak korlátozottan lesz forgalomképes, akkor annak azonnal lezuhan az értéke, és nehezebb lesz rá hitelt is felvenni.

A hazai bankárok szerint eddig sem volt túl nagy üzlet kistelepüléseken lakáshitelt folyósítani, de ha a törvény életbe lép, gyakorlatilag végképp megszűnhet ez. A bankok ugyan nyilvánosan nem fogják bejelenteni ezt, de aligha hiteleznek olyan lakásvásárlásokat, amelyek kisebb településeken történnének, hiszen nem akarnak extra kockázatokat vállalni.

Forrás: www.telex.hu

Túl sok a munkahelyi baleset

Húsz százalékkal emelkedett a halálos munkabalesetek száma, 2024-ben 75 ember vesztette életét, ami 13-mal több, mint 2023-ban. A legveszélyesebb ágazatok továbbra is az építőipar, raktározás, feldolgozóipar és a mezőgazdaság. Minél kisebb a cég, annál több a munkabaleset. A legtöbb halálos baleset – a teljes szám 62 százaléka – a 45–64 év közötti munkavállalókat éri. Hatékony megelőzési tervre lenne szükség, ám a kormány ezen a téren is rossz irányba tart – hívta fel a figyelmet az aggasztó helyzetre a munkahelyi balesetben megsérültek és elhunytak emléknapja alkalmából a Magyar Szakszervezeti Szövetség. Pozitív változásnak tartják, hogy nőtt a kiszabható bírságok összege, és szigorodtak a hatósági ellenőrzések, ám egyértelműen még több és még hatékonyabb megelőző intézkedésre, hatósági ellenőrzésre, anyagilag is megbecsült, elismert szakemberekre lenne szükség.

Forrás: www.szakszervezetek.hu

Tovább zuhan a születések száma

Idén márciusban már a napi kétszázat sem érte el az újszülöttek száma. Ez még az 5653 születéssel abszolút értékben mélypontot jelentő februárinál is rosszabb érték.

Idén márciusban csupán 5885 csecsemő született, miközben csaknem kétszer ennyien, 11 198-an haltak meg. A születések száma 8,9 százalékkal maradt el a tavaly márciusitól, míg a halálozásoké 4,9 százalékkal nőtt. Így idén már egymás után másodszor maradt az újszülöttek száma 6000 alatt. Korábban soha egyetlen ilyen hónap sem volt. A Központi Statisztikai Hivatal jelentéséből az is kiderül, hogy a házasodási kedv sem tért vissza. Márciusban 2968 pár kötött házasságot, ami 2 százalékkal kevesebb a tavalyinál. Az első negyedévben 6614 házasságkötés volt, ami 6,4 százalékos visszaesést jelent 2024-hez képest. ***Forrás: www.444.hu***

Egyre kevesebben vallásosak

Bár a kormány hatalmas összegeket költ az egyházakra, templomokra, a hívek száma folyamatosan és drasztikusan fogy Magyarországon. Pedig most éppen újabb pályázatot írtak ki falusi templomok felújítására.

A legutóbbi népszámlálás 2023 őszén publikált eredménye alapján már abban az értelemben sem lehet „keresztény Magyarországról" beszélni, hogy azt kulturális hagyományként magáénak vallaná az állampolgárok többsége.

Tíz év alatt milliós nagyságrendű embervesztéseget szenvedtek el a magyarországi egyházak a hívek számában, és ezzel – a hazai népszámlálások történetében először – kisebbségbe kerültek a magukat valamely felekezethez tartozónak vallók. A katolikusok száma 2,9 millióra, a reformátusoké 944 ezerre, az evangélikusoké 177 ezerre apadt, utánuk nagyságrenddel lemaradva következnek a legfeljebb néhány tízezres, de inkább ezres, százas létszámú kisegyházak, hitközségek. Ehhez képest Semjén Zsolt nemzet- és egyházpolitikáért felelős miniszterelnök-helyettes szavait idézve „Szent István-i mértékű" templomépítési és felújítási program zajlott Magyarországon. 2010 óta több mint háromezer templom újult meg kormányzati támogatással. ***Forrás: www.hvg.hu***

Repülőrajtot vett a kormányzati költekezés

Három hónap alatt már az éves hiánycél 62 százalékát hozta össze a kormány, március végén már 2554 milliárd forint hiányzott az államkasszából. Csak ezt a hónapot nézve 831 milliárd forint a deficit, aminél rosszabb márciusi adatot az elmúlt 24 évben csak egyszer produkált a költségvetés, 2022-ben, az ukrajnai orosz agresszió után. Nagyon hiányoznak az uniós források is, a hazai korrupció elleni küzdelem elmaradása miatt sokat nem kapunk meg. Ennek ellenére úgy költekezik a kormány, mintha minden a legnagyobb rendben lenne. ***Forrás: www.444.hu***