Lakás nyugdíj-megtakarításból

A jövő évtől jelentősen lazul az önkéntes nyugdíjpénztárak szabályozása. Átmenetileg teljesen akadálytalanul és adómentesen ki lehet majd venni a megtakarításokat, feltéve, hogy a pénztártag valamilyen meghatározott lakáscélt finanszíroz belőle.

A kivett pénz felhasználható lesz jelzáloghitel törlesztésére, előtörlesztésére, továbbá lakáscélú munkáltatói kölcsön törlesztésére, illetve előtörlesztésére.

Továbbá lakások korszerűsítésére, felújítására, bővítésére. De lakás, valamint a Magyarország területén fekvő lakás építkezési helyéül szolgáló építési telek megvásárlására is fordítható a pénz.

A lakáscélú felhasználás egyik feltételeként az érintett ingatlannak az ingatlan-nyilvántartás szerint a pénztártagnak vagy házastársának vagy gyermekének a teljes vagy részleges tulajdonában kell állnia, vagy a hitelszerződésnek az ingatlan megszerzésére kell irányulnia.

Nem ért egyet az önkéntes nyugdíjpénztári megtakarítások lakáscélú felhasználásának tervével a Magyar Szakszervezeti Szövetség. Szerintük ez teljes mértékben szembe megy az öngondoskodás elvével, a rendszer eredeti rendeltetésével. A szövetség felszólítja a kormányt, hogy a pillanatnyilag kedvezőnek tűnő megoldással ne fossza meg az embereket a nyugodt időskor megalapozásának lehetőségétől.

Forrás: www.bankmonitor.hu www.szakszervezetek.hu

KLUB RÁDIÓ

Hallgassa online a Klubrádiót!

A Klubrádió hallgatói támogatásokból tartja fenn magát. Hallgassa, támogassa ön is a Klubrádiót! Hadd szóljon!

www.klubradio.hu

A Nyomtass te is! pártoktól független közösségi hetilap és mozgalom.
Célja: valódi híreket vinni azoknak, akikhez nem jutnak el a hiteles információk.

LEGYÜNK MINÉL TÖBBEN TERJESZTŐK ÉS/VAGY TÁMOGATÓK!

Magnetbank 16200223-10026139-00000000
nyomtassteis.hu/jelentkezes/ | nyomtassteis.hu/tamogatas/

Kiadja: **eDemokrácia Műhely Egyesület**
Székhely: 1097 Budapest, Drégely u. 11–19.
Kiadásért és szerkesztésért felelős személy: **L. László János**
Kapcsolat: **nyomtassteis@nyomtassteis.hu**

NYOMTASS TEIS!

nyomtassteis.hu Innen töltheti le a lapszámokat

nyomtassteis
nyomtassteis
nyomtassteis

Nyomtasd, másold, terjeszd! 382. szám (VIII. évfolyam/46.) | 2024. november 13.

NYOMTASS TE IS!

www.nyomtassteis.hu

Hírek, amelyek eddig nem juthattak el mindenkihez

Pártoktól független hetilap

Megelőzte a Tisza Párt a Fideszt

A Tisza Párt egy mostani választáson nem pusztán a Fideszt múlná felül, de listán több voksot szerezne, mint a kormánypárt és a Mi Hazánk együtt. A Medián felméréséből az is kiderült, hogy mára kik maradtak a Fidesz szavazótáborában.

A legfrissebb Medián-kutatás szerint a Tisza Párt minden mutató alapján többségbe került a Fideszhez képest. A szavazókorú népességnél 34-32, a választani tudóknál 43-39, az ennél szűkebb választani tudó biztos szavazóknál pedig 46-39 százalékon áll egymáshoz képest Magyar Péter pártja és a kormánypárt. Szeptemberben még a Fidesz vezetett minden kategóriában, 5-7 százalékokkal. Eegy mostani választáson viszont 7 százalékkal verné a Tisza a Fideszt.

A Tisza a 40 év alattiaknál abszolút többségben van (a 18–29 éves korosztálynál konkrétan 11 százalékon áll a Fidesz), a 40–49 éveseknél pedig fej fej mellett áll a Fideszhez képest.

A kormánypárt a 65 év felettieknél, illetve a legfeljebb 8 általános végzettségűeknél van többségben. A Medián szerint ez a tendencia teljesen nem új, a Fidesz–ellenzék-törésvonal korábban is hasonló demográfiai képet mutatott. Az viszont különleges, hogy a korcsoportos törésvonal 30-ról 40 évre tolódott.

Az adatokból az is látszik, hogy a Tisza sikeresebben szólítja meg a közepes városok lakóit, mint a korábbi ellenzéki pártok. Budapesten 43-23 a Tisza javára.

(Folytatás a 2. oldalon)

(Folytatás az 1. oldalról)

A Tisza előnye a biztos választóknál csak kisebb részben magyarázható azzal, hogy a kormánypárti szimpatizánsok egy része elbizonytalanodott, a fő változást az hozta, hogy erősen csökkent a párt nélküli, bizonytalannak címkézett választói réteg.

Forrás: www.hvg.hu www.444.hu

Magyar Péter szerint lehallgatják őt és a pártját

A Tisza Párt elnöke szerint nemcsak lehallgatják őket, hanem a munkatársait pénzzel próbálják rávenni az árulásra. Úgy tudja, hogy példátlan lejáratókampányra készülnek ellene.

Egy hangfelvételt mutatott be Magyar Péter, amelyen a Tisza Párthoz köthető ismerősét és egykori barátnőjét, Vogel Evelint lehet hallani. Utóbbi 30 millió forintot követel, és ha nem kapja meg, akkor elgondolkodik, „milyen lehetőségei vannak". Magyar szerint Vogel zsarolta őt és a pártját, ezért feljelenti a volt barátnőjét.

Magyar azt mondta, bizonyítékaik vannak arra, hogy Vogel Evelin tizenegy órányi hangfelvételt adott át a Fidesznek, cserébe havi 5 millió forintot és lakást biztosítanak Vogel Evelin számára.

Magyar Péter szerint illegálisan gyűjtenek róla, családtagjairól és munkatársairól adatokat. Ezt a munkát Rogán Antal, a miniszterelnöki kabinetiroda vezetője által irányított magán-titkosszolgálatok végzik.

Úgy tudja, hogy eddig példátlan lejáratóakció indul ellene, amelyben az illegális eszközökkel szerzett információkat, valamint mesterséges intelligenciával előállított hamisított felvételeket fognak bemutatni.

Forrás: www.444.hu

Megalapozatlan minimálbérálmok

Hiába ígér a kormány látványos minimálbér-emelést, ezt a munkaadóknak kellene kifizetniük, akik szerint ez egyszerűen lehetetlen, mert annyira gyengén teljesít a magyar gazdaság.

Ahhoz, hogy a minimálbér beérje 2027-re a korábbi növekedési ütem alapján várható átlagbért, évente 17-18 százalékot kéne emelkednie. Ha az általános bérnövekedés is lelassul, akkor ez lehet kevesebb, de mindenképp két számjegyűnek kellene lennie ahhoz, hogy teljesüljön a kormány által reklámozott cél. A szakszervezetek minimum 12 százalékos emelést szeretnének, de a munkaadók szerint ilyen gyatra gazdasági teljesítmény mellett szó sem lehet jövőre két számjegyű minimálbér-emelésről.

Forrás: www.szakszervezetek.hu

Iskolakezdés hitelből

A banki adatok azt mutatják, hogy nagyon sok elszegényedő család csak hitelből tudta biztosítani a szeptemberi iskolakezdéssel járó pluszkiadásokat.

A Magyar Nemzeti Bank (MNB) friss adatai szerint sok háztartásnak nincs elég forrása, ezért több hiteltípusban is nagyot nőtt az állomány.

Legutóbb négy és fél éve, a covid rajtjánál kényszerültek annyi folyószámlahitelt felvenni a megszorult bankszámlás ügyfelek, mint idén szeptemberben.

A folyószámlahitelek mellett sokan kérik a hitelkeretük növelését a bankoktól. Pedig az ilyen hitelek drágák, az átlagos kamatuk meghaladja a 21,5 százalékot.

A szakértők most az iskolakezdéssel indokolják, hogy nagyon megnőtt az áruhitelek és a személyi kölcsönök állománya.

Mivel egyoldalúan csak a hiteljellegű állományok nőnek, és a betétállományok kevésbé, ez sosem árul el jó képet a háztartások aktuális pénzügyi helyzetéről.

Forrás: www.telex.hu

Inflációkövető adóemelés

Újabb „remek" ötlet az Orbán-kormánytól: nem a fizetésünk lesz inflációkövető, hanem bizonyos adónemeket kell majd így fizetnünk már a jövő évtől.

2025-től több adó és illeték mértéke minden évben automatikusan növekszik majd anélkül, hogy a törvényt újra módosítani kellene. Az autósokra kirótt adóknál vezetik be először az inflációkövető emelést. Jövőre emelkedik a regisztrációs adó, a gépjárműadó, az átírási illeték, 2026-tól pedig a cégautóadó is. De a szeszes italok és a dohánytermékek tételes jövedéki adója is automatikusan emelkedik 2025-től.

Forrás: www.telex.hu

Ötödével csökkent az új lakások száma

Miközben a kormány szeretné felpörgetni a lakáspiacot, rég nem látott szintre zuhant vissza a frissen átadott lakások száma. Új építési engedélyből is kevesebbet adtak ki, mint tavaly ilyenkor.

Az idei első három negyedévben 8709 új lakás épült Magyarországon, 19 százalékkal kevesebb, mint egy évvel korábban – számolt be a Központi Statisztikai Hivatal. Leginkább a kisebb vidéki városok húzták vissza a mutatót: ott 30 százalékos volt a visszaesés, míg a falvakban 16, a megyei jogú városokban és Budapesten 15-15 százalékos.

Az új ingatlanoknak csupán 40 százalékát építették saját használatra.

Forrás: www.hvg.hu