

Szigorodik a babaváró hitel

A napokban jelentette be a kormány, hogy jelentős változások lesznek a babaváró hitel esetében 2024-től.

Pozitív és negatív változások is lesznek, ám szakértők úgy vélik, hogy a szigorítás lényegesen többeket érinthet majd.

A jó hír, hogy a babaváró hitel maximális összege 1 millió forinttal nő, így akár 11 millió forint szabad célú, fedezetlen hitelhez is hozzájuthatnak majd a párok. Bár ez az emelkedés inkább csak jelképnek tekinthető, hiszen a 2019 közepi indulás óta az egyre növekvő infláció miatt már mintegy 2,46 millió forinttal csökkent a hitel vásárlóértéke.

Ugyanakkor komoly szigorítás, hogy 2024. január 1-től jelentősen csökken a babaváró hitelt igénylő pároknál a fe-

leség maximális életkora. Míg jelenleg azok igényelhetik a hitelt, akik esetén a pár női tagja még nem töltötte be a 41. életévét, jövőre 30 év alattinak kell lennie. Átmeneti könnyítés, hogy 2025. január 1-ig még igényelhető lesz a babaváró 40 évesen is, ám csak akkor, ha a feleség már várandós.

Mivel a többség részben vagy egészében önerőként használja fel a babaváró hitelt egy lakáshitelnél, a szigorítások nehezítik a fiatalok lakáscéljainak megvalósítását, és az egész lakásszektorra hatással lesznek.

Forrás: www.hvg.hu



Hallgassa online a Klubrádiót!

A Klubrádió hallgatói támogatásokból tartja fenn magát. Hallgassa, támogassa ön is a Klubrádiót! Hadd szóljon!

www.klubradio.hu

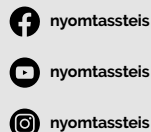
A Nyomtasz te is! pártoktól független közösségi hetilap és mozgalom.

Célja: valódi híreket vinni azoknak, akikhez nem jutnak el a hiteles információk.

LEGYÜNK MINÉL TÖBBEN TERJESZTŐK ÉS/VAGY TÁMOGATÓK!

Magnetbank 16200223-10026139-00000000
nyomtassteis.hu/jelentkezés/ | nyomtassteis.hu/tamogatas/

Kiadja: eDemokrácia Műhely Egyesület
 Székhely: 1097 Budapest, Drégely u. 11-19.
 Főszerkesztő: L. László János
 Kapcsolat: nyomtassteis@nyomtassteis.hu



nyomtassteis.hu Innen töltheti le a lapszámokat

NYOMTASS TE IS!

www.nyomtassteis.hu

Hírek, amelyek eddig nem juthattak el mindenkihez

Pártoktól független hetilap

Már csak a bolgár és a román munkás olcsóbb a magyarnál

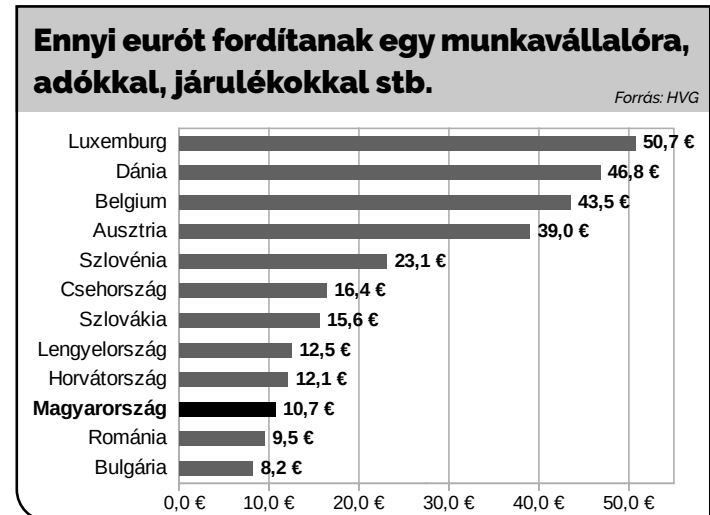
Ha valaki magyarázatot keres arra, hogy miért olyan csábító Magyarország a külföldi befektetőknek, a válasz egyszerű: nálunk alig kell költeni a dolgozókra.

Kiszámolta az európai statisztikai hivatal, hogy mennyi pénzt kellett költeni 2022-ben egy dolgozóra az Unió különböző országaiban. A munkaerőköltség Bulgáriában a legalacsonyabb, óránként 8,2 euró, majd Románia következik 9,5 euróval, a lista végétől számított harmadik

helyen pedig Magyarország áll: nálunk egy óra alatt 10,7 eurót, éves középárfolyamon 3838 forintot kellett egy dolgozóra szánni.

Ez az összeg nem csak a fizetést jelenti: ide tartozik a béren túl minden tb-pénz és más járulék, amelyet a cég a dolgozó után befizet, a munka után fizetett adók, valamint a dolgozók képzésének költségei, de még a munkaruhák ára is. Levonják viszont az értékből a dolgozók után kapott állami támogatást, tehát még az is segít, ha egy kormány pénz ad a cégeknek a foglalkoztatásért.

(Folytatás a 2. oldalon)



(Folytatás az 1. oldalról)

A legdrágább, nem meglepő módon, egy luxemburgi ember foglalkoztatása, az óránként 50,7 euróba kerül. Majd Dánia és Belgium következik a listán, 46,8, illetve 43,5 euróval.

Csökken a reálbér

Bár a bérek nőttek az előző év hasonló időszakához képest, de a valódi értékük mégis csökkent a magas infláció miatt.

2023 áprilisában a teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresete 568 300, a kedvezmények figyelembevételével számolt nettó átlagkereset 391 700 forint volt.

A bruttó átlagkereset 15,5, a nettó átlagkereset 15,4 százalékkal magasabb volt, mint egy évvel korábban.

A KSH statisztikái szerint a reálkereset 6,9 százalékkal csökkent, a fogyasztói áraknak az előző év azonos időszakához mért 24 százalékos, kiemelkedő növekedése miatt.

Ha a környezetünket nézzük, azt látjuk, hogy Ausztriában 39 euróba kerül egy dolgozó egy munkaorája, Szlovéniában 23,1 euróba, Szlovákiában 15,6 euróba, de még Horvátországban is 12,1 euró.

Forrás: www.hvg.hu

Az átlagkereset egyébként nem a leginformatívabb mutatója a valós helyzetnek, hiszen az leegyszerűsítve úgy jön ki, hogy ide veszik a leggazdagabbak, például Mészáros Lőrinc és Tiborc István átlagkeresetét is, összeadják az összes többi magyaréval, majd elosztják a kapott összeget a kereső magyarok számával. A gazdagok kirívóan magas keresete természetesen nagyon felviszi az átlagot.

Forrás: www.444.hu

A magyar dolgozók 60 százaléka él hónapról hónapra

Jelentősen csökkent azoknak a munkavállalóknak az aránya, akiknek a hónap végén marad még pénzük. A munkavállalók többségének a keresetéből nem telik a megélhetési költségeken felül szinte semmire.

A PwC globális munkaerőpiaci kutatása 46 ország és földrajzi terület közel 54 ezer munkavállalójának – köztük magyarországi válaszadók – véleményét és magatartását vizsgálta.

A magyarok többségének anyagi helyzetére jellemző, hogy a számláit rendezni tudja, de alig vagy egyáltalán nem marad pénze megtakarításra, nyaralásra és egyéb kiadásokra. A nemzetközi 42 százalékos átlaggal szemben nálunk 59 százalék nyilatkozott így.

Magyarországon egyébként a 33 százalékos munkahelyi elégedettség mutató jóval alacsonyabb a globális szinten mért 71 százaléknál.

Forrás: www.azempenzem.hu

Utolsó előtti helyen az életszínvonalban

Az Európai Unió statisztikai hivatala szerint a magyaroknak az uniós átlag 72 százaléka jutott fogyasztásra tavaly. Ez még a románokénál is 16 százalékponttal kevesebb.

Annak ellenére, hogy Magyarországon személyijövedelemadó-visszatérítést és teljes 13. havi nyugdíjat is fizetett

a kormány, már csak a bolgárok életszínvonalja alacsonyabb a magyarokénál az Unióban.

Ha az egy főre jutó fogyasztást nézzük, akkor Magyarország abban is az utolsó előtti helyet éri el, így az uniós területén csak Bulgáriát előzi meg.

Forrás: www.hvg.hu

Luxusingatlanokat vásárolgat a Nemzeti Bank

A Magyar Nemzeti Bank alapítványi pénzeit kezelő Optima Befektetési Alapkezelő Zrt. résztulajdonában lévő GTC Hungary görögországi, svájci és franciaországi luxusingatlanokat tervez megvásárolni.

A vásárlások magyar adófizetői szemszögből különösen izgalmasak, ugyanis idén akkora vesztesége lesz a magyar Nemzeti Banknak, amiből kijönne a felépíteni tervezett Paks II.

fele. A GDP (egy ország egy év alatti gazdasági termelését mutató szám) 2,5-3 százaléka tehető hiányt pedig az adófizetők fogják pótolni.

Az MNB egyébként hosszú éveken keresztül nyereséges volt – alapvetően a forint szándékos leértékelése miatt –, abból a nyereségből hozott létre alapítványokat, és azok pénzből jut most luxusingatlanokra.

Forrás: www.hvg.hu

Elfogynak az óvónők is

Új óvodai nevelő-képzéssel próbálja enyhíteni az Orbán-kormány az óvónői hiányt. A szakszervezet szerint ez nem megoldás a pedagógusok pótlására.

Öt- és kétéves „óvodai nevelő” képzést tervez indítani a kormány a technikumokban és a szakképző iskolákban – derült ki egy, a Kulturális és Innovációs Minisztérium (KIM) által közzétett tervezetből.

A szakszervezetek szerint az új óvodai nevelő-képzés több kérdést is felvet, ugyanis ilyen szakmai oktatás és munkakör eddig nem létezett, óvodape-

dagógusként csak felsőfokú diplomával lehet elhelyezkedni.

Az 1960-as, 1970-es években volt olyan, hogy középfokú végzettséggel is lehetett óvónőként dolgozni. Egy szakszervezeti vezető szerint nagyon úgy tűnik, hogy most ebbe az irányba megyünk vissza.

Forrás: www.nepszava.hu